

ПРОТОКОЛ № 2/2022

Вх. № 934 от 23.03.2022

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
расположенном по адресу: г.Киров, мкр. Победилово, ул. Аэропорт, д. 2А
в очной форме

27 января 2022г.

Инициатор проведения общего собрания:	МО «Город Киров»
Форма проведения общего собрания:	Очное голосование
Место проведения собрания:	г.Киров
Очная часть общего собрания:	«27» января 2022 года. в 16 ч.00 мин.

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 1579,7 кв. м., в том числе:

- жилых помещений – _____ кв. м

- нежилых помещений – _____ кв.м

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 1579,7 кв. м, что составляет 100% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум – имеется, собрание правомочно

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв. м общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы Председателя и Секретаря внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов собрания.

2. Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении коммунальных ресурсов на содержание общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объёма потребления коммунального ресурса на содержание общего имущества, определяемого по показаниям общедомового прибора учёта.

3. Принятие решение об определении места хранения материалов общего собрания собственников помещений МКД.

Вопрос № 1. Выборы Председателя и Секретаря внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов собрания.

СЛУШАЛИ: По вопросу № 1 повестки общего собрания «Выборы Председателя и Секретаря внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов собрания» слушали инициатора собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать:

- председателем внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома МО «Город Киров»

- секретарем внеочередного общего собрания собственников многоквартирного МО «Город Киров»

Наделить Председателя и Секретаря внеочередного общего собрания собственников полномочиями на подведение итогов общего собрания.

РЕШИЛИ:

«ЗА» - 1579,7 кв. м. (100,00%)

«ПРОТИВ» - 0 кв.м. (0,00 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв. м. (0,00%)

РЕШЕНИЕ: Избрать:

- председателем внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома МО «Город Киров»
- секретарем внеочередного общего собрания собственников многоквартирного МО «Город Киров»

Наделить Председателя и Секретаря внеочередного общего собрания собственников полномочиями на подведение итогов общего собрания.

Вопрос № 2 Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении коммунальных ресурсов на содержание общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объёма потребления коммунального ресурса на содержание общего имущества, определяемого по показаниям общедомового прибора учёта.

СЛУШАЛИ: По вопросу № 2 повестки общего собрания «Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении коммунальных ресурсов на содержание общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объёма потребления коммунального ресурса на содержание общего имущества, определяемого по показаниям общедомового прибора учёта.» слушали инициатора собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении коммунальных ресурсов на содержание общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объёма потребления коммунального ресурса на содержание общего имущества, определяемого по показаниям общедомового прибора учёта.

РЕШИЛИ:

- «ЗА» - 1579,7 кв. м. (100,00%)
- «ПРОТИВ» - 0 кв.м. (0,00 %)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв. м. (0,00%)

РЕШЕНИЕ: Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении коммунальных ресурсов на содержание общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объёма потребления коммунального ресурса на содержание общего имущества, определяемого по показаниям общедомового прибора учёта.

Вопрос №3 Принятие решения об утверждении ежемесячного размера платы в составе платы за содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД исходя из объёма потребления коммунального ресурса, определяемого по показаниям общедомового прибора учета

СЛУШАЛИ: по вопросу № 3 повестки общего собрания «Принятие решения об определении места хранения материалов общего собрания собственников помещений МКД» слушали инициатора собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения оригиналов материала общего собрания собственников – Государственная жилищная инспекция Кировской области, Киров, Дерендяева, д. 23 и копий материалов общих собраний собственников – ООО «Лянгасово».

РЕШИЛИ:

- «ЗА» - 1579,7 кв. м. (100,00%)
- «ПРОТИВ» - 0 кв.м. (0,00 %)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв. м. (0,00%)

РЕШЕНИЕ: Определить место хранения оригиналов материала общего собрания собственников – Государственная жилищная инспекция Кировской области, Киров, Дерендяева, д. 23 и копий материалов общих собраний собственников – ООО «Лянгасово».

Подписи:

Председатель общего собрания

"27" января 2022 г.

Секретарь общего собрания

"27" января 2022 г.



(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Решение
собственника помещения МКД на общем собрании в многоквартирном доме, проводимом
путем очного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома (МКД): Киров, мкр. Победилово, ул. Аэропорт, д. 2А

Дата и время проведения очного обсуждения: «27» января 2022г. в 16:00

Место проведения очного обсуждения: г. Киров

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Количество голосов, принадлежащих собственнику (соответствует количеству кв.м находящихся в собственности) 1579,7

№ п/п	Вопрос повестки дня, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Избрать: - председателем внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома МО «Город Киров» - секретарем внеочередного общего собрания собственников многоквартирного МО «Город Киров» Наделить Председателя и Секретаря внеочередного общего собрания собственников полномочиями на подведение итогов общего собрания.	✓		
2	Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении коммунальных ресурсов на содержание общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объёма потребления коммунального ресурса на содержание общего имущества, определяемого по показаниям общедомового прибора учёта.	✓		
3	Определить место хранения оригиналов материала общего собрания собственников – Государственная жилищная инспекция Кировской области, Киров, Дерендяева, д. 23 и копий материалов общих собраний собственников – ООО «Лянгасово».	✓		

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается)

М.О. Горюнов представитель по дов-рн

(Фамилия, имя отчество собственника полностью) «27» ян. 2022г.

(подпись собственника)

« 27 » 01 2022г.

Голосование проводится путем проставления знака «V» только в ОДНОЙ из колонок «ЗА» или «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» напротив каждого вопроса повестки дня!

Исправления не допускаются! Решение, заполненное с исправлениями, признается недействительным!

№ п/п.	Адрес здания	Наименование помещения	Номер помещения	Общая площадь помещения кв.м.	Муниц.собственность
1	г.Киров, Ленинский р-н, мкр.Победилово, ул. Аэропорт, д. 2а	Квартира	1	54,60	
2		Квартира	2	67,50	
3		Квартира	3	58,40	
4		Квартира	4	34,90	
5		Квартира	5	34,80	
6		Квартира	6	35,20	
7		Квартира	7	34,80	
8		Квартира	8	34,30	
9		Квартира	9	34,50	
10		Квартира	10	32,30	
11		Квартира	11	26,10	
12		Квартира	12	34,20	
13		Квартира	13	35,90	
14		Квартира	14	35,90	
15		Квартира	15	58,70	
16		Квартира	16	34,80	
17		Квартира	17	34,70	
18		Квартира	18	34,80	
19		Квартира	19	34,80	
20		Квартира	20	34,70	
21		Квартира	21	34,40	
22		Квартира	22	31,60	
23		Квартира	23	26,10	
24		Квартира	24	33,80	
25		Квартира	25	35,60	
26		Квартира	26	35,20	
27		Квартира	27	44,80	
28		Квартира	28	58,10	
29		Квартира	29	35,20	
30		Квартира	30	34,60	
31		Квартира	31	34,90	
32		Квартира	32	34,80	
33		Квартира	33	34,40	
34		Квартира	34	35,00	
35		Квартира	35	32,50	
36		Квартира	36	25,60	
37		Квартира	37	34,40	
38		Квартира	38	35,70	
39		Квартира	39	35,20	
40		Квартира	40	44,10	
41		Квартира	нежилое помещение		77,80
ИТОГО: количество помещений			41	1579,70	